



BURMISTRZ DZIELNICY BEMOWO MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa, tel. 22 443 75 51, faks 22 325 40 01
bemowo.burmistrz@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.bemowo.waw.pl

podaje do wiadomości wykaz nr WND / 43 / 2018 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres nieruchomości :	Warszawa, ul. Ciołkowskiego 17A
Oznaczenie według księgi wieczystej:	WA1M/00228575/9
Oznaczenie w ewidencji gruntów :	Działka ewidencyjna nr 269/1 z obrębu ewidencyjnego nr 6-10-03
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia :	88m ²
Opis nieruchomości :	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla domów jednorodzinnych. Nieruchomość użytkowana przez właściciela sąsiadującej nieruchomości gruntowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :	Dla obszaru obejmującego przedmiotową nieruchomość nie został uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego, który obecnie stanowiłby akt prawa miejscowego.
Sposób zagospodarowania nieruchomości :	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy bez prawa zabudowy i nasadzeń wieloletnich.
Okres dzierżawy :	3 lata
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy :	3,61 zł netto za 1 m ² dzierżawionej powierzchni rocznie + podatek VAT.
Zasady aktualizacji opłat:	Raz w roku na dzień 1 stycznia wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Terminy wnoszenia opłat :	Do 10 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy. Czynsz w latach następnych – do 31 marca każdego roku.
Dodatkowe informacje w przedmiocie dzierżawy można uzyskać:	Pokój nr 327A, tel. 022 4437762

Wykaz wywieszono na okres
od dnia 19.02.2018r.
do dnia 6.03.2018r.