



BURMISTRZ DZIELNICY BEMOWO MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa, tel. 22 443 75 51, faks 22 325 40 01
bemowo.burmistrz@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.bemowo.waw.pl

podaje do wiadomości wykaz nr WND/ 37/ 2018 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres nieruchomości :	Warszawa ul. Drzeworytników
Oznaczenie według księgi wieczystej:	Brak księgi wieczystej
Oznaczenie w ewidencji gruntów :	Działka ewidencyjna nr 83/24-cz. z obrębu ewidencyjnego 6-12-07, Działka ewidencyjna nr 83/25-cz. z obrębu ewidencyjnego 6-12-07
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia :	Działka ew. nr 83/24 – 19m ² , Działka ew. nr 83/25 – 11m ²
Opis nieruchomości :	Nieruchomość usytuowana na terenie osiedla domów jednorodzinnych. Nieruchomość użytkowana przez właściciela sąsiadującej nieruchomości gruntowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :	Nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze dla którego Rada m.st. Warszawy podjęła Uchwałę Nr XXVI/506/2011 z dn. 20.11.2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jelonki Południowe
Sposób zagospodarowania nieruchomości :	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na: - teren wykorzystywany pod drogę dojazdową – dz. 83/24 cz., - teren wykorzystywany przez następcę prawnego – dz. 83/25 cz.
Okres dzierżawy :	3 lata
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy :	2,52 zł netto za 1 m ² dzierżawionej powierzchni miesięcznie + podatek VAT – dz. 83/24 cz., 0,05 zł. netto za 1 m ² dzierżawionej powierzchni miesięcznie + podatek VAT – dz. 83/25 cz.
Zasady aktualizacji opłat:	Raz w roku na dzień 1 stycznia wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Terminy wnoszenia opłat :	Do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy.
Dodatkowe informacje w przedmiocie dzierżawy można uzyskać:	Pokój nr 327A, tel. 022 4437762

Wykaz wywieszono na okres
od dnia 09.02.2018r.
do dnia 02.03.2018r.