



## BURMISTRZ DZIELNICY BEMOWO MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa, tel. 22 443 75 51, faks 22 325 40 01  
bemowo.burmistrz@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.bemowo.waw.pl

### podaje do wiadomości wykaz nr WND-C / 62 / 2018 nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

|   |  |
|---|--|
| <b>Adres nieruchomości</b>  | Warszawa ul. Obrońców Tobruku  |
| <b>Oznaczenie według księgi wieczystej</b>                                    | WA1M/00446235/8  |
| <b>Oznaczenie w ewidencji gruntów :</b>                                       | działka ew. nr 25/8 z obrębu 6-15-01   |
| <b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia :</b>          | 255 m <sup>2</sup> – część działki nr ew. 25/8 o powierzchni 5.6841 ha   |
| <b>Opis nieruchomości :</b>   | grunt użytkowany jest jako ogródek działkowy oznaczony nr 48.  |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :</b> | dla wskazanego terenu nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.   |
| <b>Sposób zagospodarowania nieruchomości :</b>                                | uprawa kwiatów, warzyw, bez prawa zabudowy i nasadzeń wieloletnich.  |
| <b>Okres dzierżawy :</b>  | do 3 lat.  |
| <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>                                      | 1.Czynsz dzierżawny: 0,37 zł netto za 1 m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni rocznie. Kwota opłaty podwyższona o podatek VAT w wysokości ustawowej.<br>2.Kaucja pieniężna w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.                |
| <b>Zasady aktualizacji opłat</b>  | Raz w roku na dzień 1 stycznia wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku. |
| <b>Terminy wnoszenia opłat</b>  | Do 10 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy. Czynsz w latach następnym – do 31 marca każdego roku.  |
| <b>Informacje dotyczące dzierżawy</b>   | Pokój nr 342, tel. 22 4437838  |

Wykaz wywieszono na okres  
od dnia 26.03... 2018 r.  
do dnia 16.04... 2018 r.

BURMISTRZ  
  
Michał Grodzki