



BURMISTRZ DZIELNICY BEMOWO MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa, tel. 22 443 75 51, faks 22 325 40 01
bemowo.burmistrz@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.bemowo.waw.pl

podaje do wiadomości wykaz nr WND-C / 40 / 2018 nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa ul. Obrońców Tobruku
Oznaczenie według księgi wieczystej	WA1M/00446235/8
Oznaczenie w ewidencji gruntów :	działka ew. nr 25/8 z obrębu 6-15-01
Powierzchnia nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia :	240 m ² – część działki nr ew. 25/8 o powierzchni 5.6841 ha
Opis nieruchomości :	grunt użytkowany jest jako ogródek działkowy oznaczony nr 21.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :	dla wskazanego terenu nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
Sposób zagospodarowania nieruchomości :	uprawa kwiatów, warzyw, bez prawa zabudowy i nasadzeń wieloletnich.
Okres dzierżawy :	do 3 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	1.Czynsz dzierżawny: 0,37 zł netto za 1 m ² dzierżawionej powierzchni rocznie. Kwota opłaty podwyższona o podatek VAT w wysokości ustawowej. 2.Kaucja pieniężna w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.
Zasady aktualizacji opłat	Raz w roku na dzień 1 stycznia wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Terminy wnoszenia opłat	Do 10 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy. Czynsz w latach następnych – do 31 marca każdego roku.
Informacje dotyczące dzierżawy	Pokój nr 342, tel. 22 4437838

Wykaz wywieszono na okres
od dnia 16.02.... 2018 r.
do dnia 09.03... 2018 r.

BURMISTRZ

Michał Grahzki