



## BURMISTRZ DZIELNICY BEMOWO MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa, tel. 22 443 75 51, faks 22 325 40 01  
bemowo.burmistrz@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.bemowo.waw.pl

### podaje do wiadomości wykaz nr WND-C / 33 / 2018 nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

<b>Adres nieruchomości</b>	Warszawa ul. Obrońców Tobruku
<b>Oznaczenie według księgi wieczystej</b>	WA1M/00446235/8
<b>Oznaczenie w ewidencji gruntów :</b>	działka ew. nr 25/8 z obrębu 6-15-01
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia :</b>	270 m <sup>2</sup> – część działki nr ew. 25/8 o powierzchni 5.6841 ha
<b>Opis nieruchomości :</b>	grunt użytkowany jest jako ogródek działkowy oznaczony nr 40.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego :</b>	dla wskazanego terenu nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
<b>Sposób zagospodarowania nieruchomości :</b>	uprawa kwiatów, warzyw, bez prawa zabudowy i nasadzeń wieloletnich.
<b>Okres dzierżawy :</b>	do 3 lat.
<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	1.Czynsz dzierżawny: 0,37 zł netto za 1 m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni rocznie. Kwota opłaty podwyższona o podatek VAT w wysokości ustawowej. 2.Kaucja pieniężna w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Raz w roku na dzień 1 stycznia wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Do 10 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy. Czynsz w latach następnych – do 31 marca każdego roku.
<b>Informacje dotyczące dzierżawy</b>	Pokój nr 342, tel. 22 4437838

Wykaz wywieszono na okres  
od dnia 15.02. 2018 r.  
do dnia 08.03. 2018 r.

  
BURMISTRZ  
Michał Grędzki